**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже земельного участка**

С. Зоркино «13» апреля 2020 г. в 11 ч. 00 мин.

**1. Организатор аукциона -** администрация Зоркинского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, в лице главы Зоркинского муниципального образования (постановление администрации Зоркинского муниципального образования от 10.03.2020 г. № 17 «О проведении аукциона по продаже земельного участка»).

**2. Форма аукциона:** аукционпо продаже земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**3. Место проведения аукциона**: Саратовская область, Марксовский район, ул. Ленина,д.30, кабинет № 1.

**4. Предмет аукциона**: ЛОТ № 1:

земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, р-н Марксовский, Зоркинское МО, примерно в 3,3 км от п. Колос по направлению на северо-восток, кадастровый номер: 64:20:030801:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование земельного участка: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, площадь земельного участка 479829 кв. м, существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Особые условия использования земельного участка: не зарегистрированы.

**5. На заседании аукциона присутствовали**:

Пономарева Елена Савельевна – председатель комиссии;

Колесникова Татьяна Ивановна– секретарь комиссии;

Папуця Татьяна Владимировна – член комиссии;

Глинская Татьяна Владимировна-член комиссии.

Аукционная комиссия предложила выбрать Аукционистом Колесникову Татьяну Ивановну.

Голосовали: «за» «против» «воздержались»

Пономарева Елена Савельевна 1 0 0

Папуця Татьяна Владимировна 1 0 0

Глинская Татьяна Владимировна 1 0 0

Единогласно Аукционистом выбрана Колесникова Татьяна Ивановна.

**В аукционе принимали участие:**

**ЛОТ № 1:**

**Участник № 1:** Индивидуальный предприниматель глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Декисов Данияр Тауфекович, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Марксовский район, поселок Колос, ул. Комсомольская, д.141 кв.1.

**Не явились на аукцион:**

**Участник:** Гаврилов Сергей Фадеевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, г. Москва, 7-ая Парковая, д. 31, к. 1, кв. 63.

**Участник:** ООО «Авангард –Агро» в лице Миненкова Дмитрия Сергеевича, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, поселок Колос, улица Ленина, дом 36, помещение 3.

**Начальный размер цены за земельный участок:**

**ЛОТ № 1:** 186900 (сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 5607 (пять тысяч шесть сот семь) рублей 00 копеек, что составляет 3% от начальной цены земельного участка.

**РЕШЕНИЕ:**

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, комиссия приняла решение:

**Признать аукцион по продаже земельного участка по лоту № 1 несостоявшимся.**

**1.** Заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным, принявшем участие в аукционе участником:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование с указанием организационно-правовой формы (для юр.лица), Ф.И.О. (для физ.лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Цена земельного участка,  руб. |
| 1 | Индивидуальный предприниматель глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Декисов Данияр Тауфекович | Российская Федерация, Саратовская область, Марксовский район, поселок Колос, ул. Комсомольская, д.141 кв.1 | 186900 (сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек. |

2. Сумма задатка за ЛОТ № 1: 112 140 (сто двенадцать тысяч сто сорок) рублей 00 копеек, перечисленная участником на счет Продавца, засчитывается в счет договора купли-продажи за земельный участок и признается первоначальным платежом.

**3.** Победитель в аукционе обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка по заявленному окончательному размеру цены выставляемого на аукцион земельного участка по лоту № 1: 186900 (сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

4. Стороны обязуются выполнять условия настоящего протокола в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**5**. При уклонении (отказе) Победителя, принявшего участие в аукционе участника аукциона от заключения договора купли продажи задаток ему не возвращается.

**Подписи:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пономарева Е.С. |
| Секретарь комиссии:  Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Колесникова Т.И.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Папуця Т.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Глинская Т.В. | |
|  |  | |

Победитель аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № ЛОТа | ФИО победителя аукциона | Подпись |
| 1 | Индивидуальный предприниматель глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Декисов Данияр Тауфекович |  |