АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.11.2023 г. № 58

**О внесении изменений в муниципальную программу «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании**

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800-П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменениями от 9 июня 2014 года № 334-П) и распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 марта 2014 года № 178 «Об установлении срока принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта», на основании Устава Зоркинского муниципального образования, администрация Зоркинского муниципального образования:

Постановляет:

1.Внести изменения в постановление Зоркинского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 23.12.2022г. № 93 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании »;

- приложения № 1,2,3, к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложениям.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных досках в населенных пунктах и опубликовать на официальном сайте Зоркинского муниципального образования в сети «Интернет».

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Зоркинского

муниципального образования Е.С.Пономарева

Паспорт  
 муниципальной программы «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы: | «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании, | | | | |
| Соисполнитель программы: | администрация Зоркинского муниципального образования | | | | |
| Участники программы: | администрация Зоркинского муниципального образования | | | | |
| Цель программы: | - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества расположенных на территории Зоркинского муниципального образования. | | | | |
| Задачи программы: | - оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);  - подключение объекта к сети газораспределения | | | | |
| Сроки реализации программы: | 2023-2026 годы. | | | | |
| Объемы финансового обеспечения программы, в том числе по годам: | расходы (тыс. руб.) | | | | |
| всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Всего, в том числе: | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | 4,0 |
| местный бюджет | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | 4,0 |

Характеристика сферы реализации программы

Проблема проведения капитального ремонта является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. К решению проблем капитального ремонта объектов жилищного фонда, муниципального имущества поселения необходим программный

подход, так как без стройной комплексной системы капитального ремонта жилых объектов, муниципального имущества Зоркинского муниципального образования невозможно добиться каких-либо значимых результатов. Определение перспектив данной проблемы муниципального образования позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов жилищного фонда.

Разработка и реализация Программы позволит улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества.

2. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2)

- подключение объекта к сети газораспределения;

**3. Сроки реализации подпрограммы.**

Реализация программы будет осуществляться в течение - 2023-2026 годы

1. **Описание мероприятий программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнения.**

Программой предусматривается реализация комплекса основных мероприятий, направленных на создание комфортных условий для проживания населения в многоквартирных домах, муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО):

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2)

- подключение объекта к сети газораспределения ;

Перечень мероприятий программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы представлены в [приложении № 2](file:///C:\Users\~\Desktop\диск%20D\сельхозники\программа%202015-2020\Приложение%20СХ.doc#sub_1100) к муниципальной программе.

1. **Объемы и источники финансирования подпрограммы.**

Общий объем финансового обеспечения программы составляет 83,5 тыс. рублей, в том числе:

2023 год – 39,5 тыс. рублей;

2024 год – 20 ,0 тыс. рублей

2025 год - 20 ,0 тыс. рублей

2026 год - 4,0 тыс. рублей

из них:

местный бюджет – 83,5 тыс. рублей (S муницип. собств., м2 Х 5 руб/м2 Х 12), в том числе:

2023 год – 39,5 тыс. рублей;

2024 год – 20 ,0 тыс. рублей

2025 год - 20 ,0 тыс. рублей

2026 год- 4,0 тыс. рублей.

Приложение № 1

к муниципальной программе

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер и наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок | |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1. Основное мероприятие: «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах» | | | | |
|  | | | | |
| 1.1. | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | администрация Зоркинского  муниципального образования | 2023 г. |  |
| 2. Основное мероприятие: «Осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности» | | | | |
| 2.1. | Подключение объекта к сети газораспределения | администрация Зоркинского  муниципального образования | 2023 г. | 2026 г. |

Приложение № 2

к муниципальной программе

Сведения

о целевых показателях муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей | | | | | |
| базовый  2013 г. | 2023г | 2024г . | 2025 г | | 2026г. |
| 1 | Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, | кв.м. |  | 300 | 300 | 300 | | 350 |
| 2 | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | шт. |  | 6 | 6 | 6 | | 7 |
| 3 | Подключение объекта к сети газораспределения | шт. |  | 1 | 1 | 1 | 1 | |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения (всего) | в том числе по годам реализации | | | | |
| 2023 год | 2024  год | 2025 год | | 2026  год |
|  | **Муниципальная программа**  **«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»** | администрация  Зоркинского  МО | **всего** | **83,5** | **39,5** | **20,0** | **20,0** | | **4,0** |
| федеральный бюджет | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | | 4,0 |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| местный бюджет | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | | 4,0 |
| иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 1 | Основное мероприятие : «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах» | | | | | | | | |
|  | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2) | администрация Зоркинского  МО | всего | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | 4,0 | |
| 1.1. | местный бюджет | 83,5 | 39,5 | 20,0 | 20,0 | 4,0 | |
|  | областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
|  | иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| 2. | Основное мероприятие: «Осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности» | | | | | | | | |
| 2.1. | Подключение объекта к сети газораспределения | администрация  Зоркинского  МО | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| иные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |

Глава Зоркинского

муниципального образования Е.С.Пономарева