АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 21.05.2019 г. № 30

О внесении дополнений в постановление от  
10.07.2018 г. № 40 «Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет бюджета Зоркинского муниципального образования».

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Жилищным кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919946), статьей 78 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901714433), Федеральным законом от 20 декабря 2017 года № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», на основании экспертного заключения правового управления Правительства Саратовской области от 29.04.2019 г. № 10-09-05/1819, на основании Устава Зоркинского муниципального образования, администрация Зоркинского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В постановлении «Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет бюджета Зоркинского муниципального образования»,

1. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«Полномочия бывшего наймодателя по настоящему постановлению возлагается на администрацию Зоркинского муниципального образования».

1. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем из числа установленных частью 1 статьи 66 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативно правовым актом субъекта Российской Федерации. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной Правительством Саратовской области.

Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с областной программой капитального ремонта».

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Зоркинского  муниципального образования | Е.С.Пономарева |

### 