АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 08.12.2024 г. № 57

О внесении изменений в муниципальную программу «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800-П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменениями от 9 июня 2014 года № 334-П) и распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 26 марта 2014 года № 178 «Обустановлении срока принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта», на основании Устава Зоркинского муниципального образования, администрация Зоркинского муниципального образования:

Постановляет:

1.Внести в постановление Зоркинского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 23.12.2022г. № 93 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании »;

- приложения к муниципальной программе № 1,2,3, изложить в новой редакции согласно приложениям.

 2. Обнародовать настоящее постановление на информационных досках в населенных пунктах и опубликовать на официальном сайте Зоркинского муниципального образования в сети «Интернет».

3.Настоящее постановление вступает в силу с01.01.2025г.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Зоркинского

муниципального образования Е.С.Пономарева

Паспорт
 муниципальной программы «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы: | «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании,  |
| Соисполнитель программы: |  администрация Зоркинского муниципального образования |
| Участники программы: |  администрация Зоркинского муниципального образования |
| Цель программы: | - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества расположенных на территории Зоркинскогомуниципального образования. |
| Задачи программы: | - оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);- подключение объекта к сети газораспределения |
| Сроки реализации программы: | 2023-2027 годы. |
| Объемы финансового обеспечения программы, в том числе по годам: | расходы (тыс. руб.) |
| всего | 2023год | 2024год | 2025год | 2026год | 2027 год |
| Всего, в том числе: | 178,1 | 39,5 | 20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |
| местный бюджет  | 178,1 | 39,5 | 20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |

Характеристика сферы реализации программы

Проблема проведения капитального ремонта является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. К решению проблем капитального ремонта объектов жилищного фонда, муниципального имущества поселения необходим программный

подход, так как без стройной комплексной системы капитального ремонта жилых объектов, муниципального имуществаЗоркинскогомуниципального образования невозможно добиться каких-либо значимых результатов. Определение перспектив данной проблемы муниципального образования позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов жилищного фонда.

Разработка и реализация Программы позволит улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества.

2. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, муниципального имущества в Зоркинскоммуниципальном образовании.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2)

- подключение объекта к сети газораспределения;

**3. Сроки реализации подпрограммы.**

Реализация программы будет осуществляться в течение - 2023-2027 годы

1. **Описание мероприятий программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнения.**

Программой предусматривается реализация комплекса основных мероприятий, направленных на создание комфортных условий для проживания населения в многоквартирных домах, муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирныхдомах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО):

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2)

- подключение объекта к сети газораспределения ;

Перечень мероприятий программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы представлены в [приложении № 2](file:///C%3A%5CUsers%5C~%5CDesktop%5C%D0%B4%D0%B8%D1%81%D0%BA%20D%5C%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%85%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B8%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%202015-2020%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%A1%D0%A5.doc#sub_1100) к муниципальной программе.

1. **Объемы и источники финансирования подпрограммы.**

Общий объем финансового обеспечения программы составляет 178,1 тыс. рублей, в том числе:

2023 год – 39,5 тыс. рублей;

2024 год – 20,0 тыс. рублей

2025 год -39 ,5 тыс. рублей

2026 год-39,6 тыс.рублей

2027 год – 39,5 тыс.рублей

из них:

местный бюджет – 178,1тыс. рублей (Sмуницип. собств., м2 Х 5 руб/м2 Х 12), в том числе:

2023 год – 39,5 тыс. рублей;

2024 год – 20 ,0 тыс. рублей

2025 год -39,5 тыс. рублей

2026 год-39,6 тыс.рублей.

 2027 год-39,5 тыс.рублей

Приложение № 1

к муниципальной программе

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок |
| начала реализации | окончания реализации |
|  1. Основное мероприятие: «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах» |
|  |
| 1.1. | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); |  администрация Зоркинскогомуниципального образования  | 2023 г. | 2027г. |
| 2. Основное мероприятие: «Осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности» |
| 2.1. | Подключение объекта к сети газораспределения | администрация Зоркинскогомуниципального образования | 2023 г. | 2027 г. |

Приложение № 2

к муниципальной программе

Сведения

о целевых показателях муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей |
| 2023 г. | 2024г | 2025г . | 2026 г | 2027г. |
| 1 | Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов,  | кв.м.  | 300 | 300 | 350 | 350 | 350 |
| 2 | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | шт. |  | 6  | 7 | 7  | 7 |
| 3 | Подключение объекта к сети газораспределения | шт. |  | 1 | 1 | 1 | 1 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения (всего) | в том числе по годам реализации |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год  | 2026год | 2027год |
|  | **Муниципальная программа** **«Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального имущества в Зоркинском муниципальном образовании»**  |  администрацияЗоркинскогоМО | **всего** | **178,1** | **39,5** | **20,0**  | **39,5** | **39,6** | **39,5** |
| федеральный бюджет | 178,1 | 39,5 | 20,0 | **39,5** | **39,6** | **39,5** |
| областной бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет  | 178,1 | 39,5 | 20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |
| иные источники  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 | Основное мероприятие : «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах» |
|  | Оплата взносов за капитальный |  администрация Зоркинского | всего | 178,1 | 39,5 | 20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |  ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Зоркинского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2) | МО | всего | 178,1 | 39,5 |  20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |
| 1.1. | местный бюджет | 178,1 | 39,5 | 20,0 | 39,5 | 39,6 | 39,5 |
|  | областной бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  иные источники  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Основное мероприятие: «Осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности» |
| 2.1. | Подключение объекта к сети газораспределения | администрацияЗоркинскогоМО | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные источники  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

 Глава Зоркинского

 муниципального образования Е.С.Пономарева